

DEKHOME

PROGRAM PODPORY VÝSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ



Společnost DEK a.s. představila na seminářích STŘECHY | FASÁDY | IZOLACE 2008 program DEKHOME. DEKHOME je programem podpory projektování a navrhování staveb. Podpora spočívá v dodávce komplexního, Atelierem DEK pověřeného technického řešení staveb a kompletních skladeb konstrukcí z materiálů společnosti DEKTRADE s garantovanými parametry. Jednotlivé konstrukce vytvářejí celý objekt – v našem případě rodinný dům.

Program DEKHOME je prezentován zejména katalogem typových rodinných domů a příručkami pro projektování jednotlivých konstrukčních variant domů.

Katalog rodinných domů DEKHOME není určen pro stavebníky. Je určen projektantům a architektům pro rozšíření jejich vlastní nabídky koncovým zákazníkům. Pokud si koncový zákazník u projektanta nebo architekta vybere z katalogu domů DEKHOME své bydlení, získá projektant za manipulační poplatek

od společnosti DEK pět vyhotovení podkladů pro projektovou dokumentaci, která je určena jak pro stavební řízení tak pro provedení stavby.

Program DEKHOME je zařazen do programu DEKPARTNER. To znamená, že za zrealizované rodinné domy DEKHOME projektant získává body, které může následně uplatnit při nákupu dalších podkladů od společnosti DEK. Podklady pro dokumentaci je samozřejmě možné uhradit i body DEKPARTNER získanými na zakázkách nesouvisejících s programem DEKHOME.

V podkladech je zpracována stavební část a veškeré instalace. Na projektantovi je dopracovat části související s osazením domu na konkrétní pozemek. Dopracování projektu se týká návrhu základových konstrukcí a připojení objektu na inženýrské sítě, případně zapracování individuálních změn podle přání zákazníka. Veškeré informace a výpočty potřebné ke změnám v projektu jsou podrobně zpracovány

v příručkách pro projektování DEKHOME C/D. Ohledně zapracování změn v projektu (např. změny dispozic jako je posunutí příčky, zrcadlové převrácení dispozice apod.) je možné se obrátit na společnost DEKPROJEKT a službu rovněž uhradit body získanými v programu DEKPARTNER.

Dokončený projekt projektant prodává koncovému zákazníkovi za cenu, která je předmětem dohody pouze mezi projektantem a koncovým zákazníkem. Program DEKHOME je tedy určen mimo jiné k zefektivnění projektování rodinných domů a ke zvýšení konkurence klasickým katalogovým projektům.

ARCHITEKTURA DOMŮ DEKHOME

Pro katalog DEKHOME byly vybrány domy s užitnou plochou okolo 150 m². Domy jsou jednopodlažní nebo dvoupodlažní, bez podsklepení. Hlavním kritériem při výběru domů byla kvalitní moderní architektura. Domy jsou





jednoduché, architektonicky čisté, bez dekorativních prvků. Dispozice jsou přehledné a funkční. Důraz byl kladen na energetickou úspornost jednotlivých projektů.

Veškeré vizualizace a projekty rodinných domů DEKHOME byly vytvořeny v ateliéru ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ KŘÍVKA, Ing. arch. Lubomírem Křivkou, členem České komory architektů.

MATERIÁLY A KONSTRUKCE

Dokumentace typových domů z katalogu DEKHOME je v České republice zpracována ve dvou konstrukčních variantách – cihelné konstrukční variantě Wienerberger (DEKHOME C) a dřevěné konstrukční variantě DEKWOOD (DEKHOME D). Na Slovensku je k dispozici konstrukční varianta DEKHOME D.

DEKHOME C je variantou z cihelného systému Porotherm. DEKHOME D je variantou se stěnami tvořenými dřevěným rámem opláštěným sádrovláknitými deskami DEKCELL.

Spolehlivé konstrukce a konstrukční detaily lze navrhnout pouze za předpokladu perfektní znalosti materiálů, které se při stavbě použijí. Proto byly při vývoji domů DEKHOME použity téměř výhradně materiály ze sortimentu DEK, s jejichž navrhováním a fungováním v konstrukcích mají technici Atelieru DEK dlouholeté zkušenosti. Využití materiálů ze sortimentu DEK je zároveň zárukou jejich okamžité dostupnosti při spolupráci v projektu DEKHOME.

PARAMETRY KONSTRUKCÍ DEKHOME

Konstrukce a skladby DEKHOME D vyhovují všem požadavkům předpisů a norem vztahujícím se na rodinné domy. Pokud předpisy některé požadavky nestanovují, případně je stanovují nezávazně, nebo jsou pro účely DEKHOME nedostatečné, byly pro projekty DEKHOME stanoveny s ohledem na optimální užitnost domů.

Skladby DEKHOME D jsou navrženy tak, aby bylo možné

docílit průměrný součinitel prostupu tepla obalového pláště, který odpovídá klasifikační třídě B dle ČSN 73 0540-2:2007. Tato třída je vhodná pro nízkoenergetické domy. Jednotlivé skladby obalových konstrukcí s rezervou splňují doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2:2007.

Pro obě konstrukční varianty je stanoven tzv. Standard DEKHOME C/D. Ten stanovuje parametry rodinného domu, při jejichž dodržení lze bez dalšího ověřování navrhnout pro rodinný dům skladbu popsané v publikacích DEKHOME C/D – příručka pro projektanty. Řešení skladeb a detailů, které nejsou součástí publikace, je třeba konzultovat s Atelierem DEK.

Další informace k programu DEKHOME poskytují technici Atelieru DEK v jednotlivých regionech.

www.dekhome.cz

