

# DEFEKTY BUDOV

## MEZINÁRODNÍ VĚDECKÁ KONFERENCE

DEFEKTY BUDOV JSOU NEPŘÍJEMNOU SKUTEČNOSTÍ PROVÁZEJÍCÍ I SOUČASNOU VÝSTAVBU. VAROVÁNÍ PŘED RIZIKY JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLOVÝCH, KONSTRUKČNÍCH A TECHNOLOGICKÝCH ŘEŠENÍ JE NA PROGRAMU KONFERENCE DEFEKTY BUDOV VČETNĚ PŘENOSU POZNATKŮ DO NOVÝCH ČESKÝCH TECHNICKÝCH NOREM. KONFERENCE SE BUDE ZABÝVAT DVĚMA PROBLÉMOVÝMI OKRUHY – STŘECHAMI A HYDROIZOLACEMI.



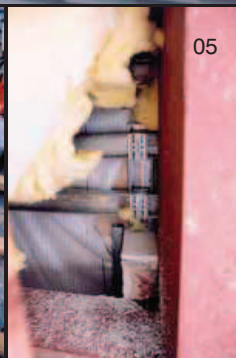
## STŘECHY

### PŘÍKLAD

Pod šikmou střechou s velkoformátovou krytinou vlhly podhledy.

Průzkum střechy ukázal, že byla navržena i realizována nevětraná dvouplášťová střecha, v níž docházelo k intenzivní kondenzaci vodní páry na rubu krytiny /foto 01, 02, 03/. Nalezeny i jiné závady, např. tepelné mosty /foto 4/, či lokální absence parotěsné zábrany /foto 5/.

Handycap tepelných mostů nebylo možno odstranit jinak, než realizací nové skladby nad nosnou střešní konstrukcí v kombinaci s perfektní parotěsnou zábranou /foto 6/, velmi kvalitní tepelnou izolací /foto 7/, spolehlivou pojistnou hydroizolační vrstvou /foto 8/ a účinným větráním /foto 9/.



# 11.–12.11.2010 ČESKÉ BUDĚJOVICE



## HYDROIZOLACE

### PŘÍKLAD

Budova o jednom podzemním podlaží založena v nepropustné zemině. Návrh nepočítal s výskytem tlakové vody. K izolaci užit jednovrstvý fóliový povlak realizovaný „do vany“ /foto 10, 11, 12/. Následovala výstavba vnitřních konstrukcí /foto 13/. Ještě v průběhu stavby provedena na dvou stranách vně budovy drenáž /foto 14, 15/ zaústěná do vsakovací jímky.

Krátce po kolaudaci počaly vlhnout paty suterénních stěn /foto 16/, vyskytly se i výrony vody na podlahu /foto 17/. Následně se zjistilo, že k žádnému vsaku vody z jímky nedochází. V jímce nalezen 3m vysoký sloupec vody.

Svažitý terén naštěstí umožnil jednoduché odvodnění jímky.

