



01

01 | Pohled na efektně vystupující části fasády
02 | Vizualizace nového stavu po rekonstrukci

Rekonstruovaným objektem je panelový dům tvořený třemi dilatačními celky uspořádanými do U. Projektant se rozhodl ve vzhledu fasády kombinovat povrch hrubozrně omítky a keramického obkladu s plechovými kazetami. Proto na část ploch navrhl skladbu kontaktního zateplovacího systému a na část ploch větraný plechový fasádní obklad. Vizualizace stavby v architektonické studii slibovala zajímavou přeměnu šedivého panelového domu na působivou stavbu umístěnou nedaleko centra Prahy /foto 02/.

Původní vzhled panelového domu byl v rámci možností doby řešen

tak, aby alespoň trochu zapadl do okolní uliční zástavby. Proto poslední podlaží bylo provedeno tak, aby vznikl dojem mansardy. Vnější povrch stěn posledního podlaží tvořil šikmý obklad z hliníkových lamel /foto 05/, v době vzniku panelového domu dodávaných v systémech FEAL nebo COVERVAR.

Akce byla naplánována do tří etap. Nejdříve bylo prováděno pravé křídlo, následováno levým křídlem a závěrem se realizovalo křídlo spojovací. Realizaci zahájila rekonstrukce posledního nadzemního podlaží a na něj navazujících výtahových šachet

umístěných na střeše objektu prováděná ze zavěšeného lešení.

Na základě studia původní dokumentace projektant za obkladem posledního podlaží očekával atikový panel, do kterého hodlal zakotvit nový fasádní systém. Po demontáži obkladu se zjistilo, že konstrukci „mansardy“ i atiky tvoří šikmá ocelová konstrukce. Stav po demontáži původního obkladu je patrný z fotografie /06/. Provádění nového fasádního obkladu se zastavilo, nebylo totiž do čeho nakotvit nosné konzoly. Začal boj s časem. Projektant musel najít nové řešení nosné konstrukce pro obklad. Nabízely se dvě možné varianty.

TITUL FASÁDA ROKU I PRO DEKMETAL



FASÁDNÍ SYSTÉM DEKMETAL BYL POUŽIT NA OBJEKTU, KTERÝ ZÍSKAL OCENĚNÍ FASÁDA ROKU V KATEGORII REKONSTRUKCE PANELOVÉHO DOMU.

V MINULÉM ČÍSLE JSME PSALI O AKTUALIZOVANÉM MONTÁŽNÍM NÁVODU K FASÁDNÍMU SYSTÉMU DEKMETAL. V TOMTO ČLÁNKU PŘINÁŠÍME INFORMACI O STAVBĚ, KTERÁ BYLA OCENĚNA TITULEM FASÁDA ROKU. VÝROBNÍ ZÁVOD DEKMETAL SE NA TÉTO STAVBĚ PODÍLEL DODÁVKOU PLECHOVÉHO FASÁDNÍHO SYSTÉMU, ZPRACOVÁNÍM MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE A TECHNICKOU PODPOROU MONTÁŽNÍ FIRMĚ.

03 | Konečný stav po rekonstrukci
04 | Vystupující části různých geometrických tvarů

První spočívala v demontáži celé ocelové konstrukce a jejím nahrazení zdívkou. Druhou variantou byla úprava a doplnění stávající ocelové konstrukce. Zvolila se druhá varianta /foto 07/. Součástí úprav projektu bylo i nové tepelnětechnické posouzení detailů.

Realizace obkladu byla bezproblémová, byť již byla prováděna za mrazivých prosincových dnů. Proběhla montáž nosného roštu, tepelné izolace, pojistné hydroizolační vrstvy zajišťující zároveň ochranu tepelné izolace před větrem /foto 10/ a okrajových lišt, vše podle podrobné výkresové dokumentace.





Pak se zaměřily, vyrobily a osadily fasádní kazety.

Zajímavým prvkem, se kterým se na stavbách moc často nesetkáváme, bylo napojení fasádního systému na polyetylenový předokenní truhlík pro výsadbu květin /foto 08/. V montážní dokumentaci fasádního systému DEKMETAL musela být detailně rozkreslena návaznost na truhlík, velkou pozornost bylo třeba věnovat především hydroizolačním opatřením. Bylo třeba počítat s vodou nutnou pro růst rostlin, ale zároveň s velkým zatížením detailu vodou stékající z fasády.

Další výzvou pro využití fasádního systému DEKMETAL bylo opláštění vystouplých částí fasády. Opět byla zpracována podrobná dokumentace řešící detaily návazností. Jednalo se o tesařsko-zámečnickou konstrukci /foto 09/, která byla obložena stejným materiálem, jako poslední podlaží. Výsledkem je efektní oživení fasády /foto 01/.

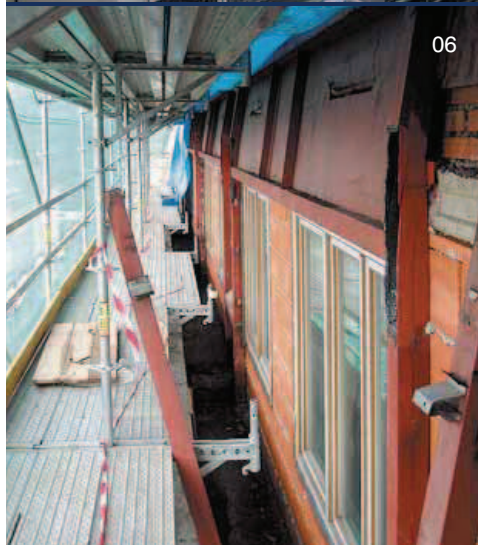
Po dokončení celé realizace by těžko někdo hledal pod novými povrchy klasický panelák /foto 03 a 04/. Udělený titul Fasáda roku je oceněním za výbornou práci všech zúčastněných firem, projekčních i realizačních.

Architektura a projekce:
MS architekti s.r.o. – Praha

Realizace:
PSP-GDS s.r.o. – Praha
(I. etapa – poslední podlaží s fasádním systémem Dekmetal),
Arcus – Růžička s.r.o. – Praha
(II. etapa – kontaktní zateplovací systém a vystouplé plochy s fasádním systémem Dekmetal)

Dozor:
Reinvest s.r.o. – Praha

<Evžen Janeček>
vedoucí technického oddělení
DEKMETAL



- 05| Původní stav nástavby - hliníkový obklad
- 06| Pohled na ocelovou konstrukci pod původním obkladem
- 07| Úprava ocelové konstrukce pro možnost osazení nového obkladu
- 08| Osazený květinový truhlík pod oknem
- 09| Zámečnicko - tesařská konstrukce vystupujících částí fasády
- 10| Osazený nosný rošt s pojistnou hydroizolací, zajišťující i ochranu proti větru

